Die Allbau GmbH ist mit rund 18.000 Wohnungen der größte Wohnungsanbieter in Essen. Mit 100 Jahren Erfahrung verantworten wir die Vermietung und Bewirtschaftung von Wohnungen, realisieren Neubau- und Modernisierungsprojekte und stehen für erstklassigen Kundenservice. Wir verbinden soziale, ökonomische sowie ökologische Nachhaltigkeit und zeigen, dass Klimaschutz, lebenswerte Quartiere und bezahlbare Mieten vereinbar sind.

Im Ressort Immobilienbewirtschaftung/-vertrieb und Bauträger ist ab sofort in Vollzeit unbefristet folgende Position zu besetzen:

Techniker (m/w/d) Bestandsimmobilien

Ihre Aufgaben bei uns:

- Annahme, Prüfung und Abwicklung von Schadens- und Mängelmeldungen/Reparaturen
- Bauleitung, Leistungsprüfung/-abnahme der Auftragserfüllung vor Ort
- Objektvorabnahmen, -endabnahmen und Übergaben
- Beauftragung und Koordination der Umbaumaßnahmen zur Neuvermietung
- Erarbeitung und Umsetzung von technischen Maßnahmen im Rahmen der Portfoliostrategie
- Analyse und Planung der technischen Instandhaltungsmaßnahmen
- Budgetplanung und laufende Kontrolle
- Verhandlung mit Unternehmern
- Kundenorientierte Kommunikation

Damit überzeugen Sie uns:

- Staatlich geprüfter Techniker, Meister (m/w/d) oder gleichwertige langjährige Berufserfahrung
- Kenntnisse in SAP von Vorteil
- Sicherer Umgang mit den gängigen Microsoft Office-Anwendungen
- Kundenorientierung und ein sympathisches, sicheres Auftreten sowie Kommunikations- und Kontaktfähigkeit
- Verhandlungssicher und teamfähig
- Engagiert, durchsetzungsstark, lösungsorientiert und belastbar
- Gültige Fahrerlaubnis der Führerschein Klasse B

Das sind unsere Benefits:

- Ein Team, das sich auf Sie freut
- Ein hochwertiges, modernes Arbeitsumfeld
- Ein anspruchsvolles, spannendes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet sowie Vertrauen in Ihre Fähigkeiten
- Umfassende Einarbeitung und Betreuung
- Gute fachliche und persönliche Entwicklungsmöglichkeiten
- Eine leistungsgerechte Bezahlung und zusätzliche Leistungen über das Gehalt hinaus
- Ihre Gesundheit sowie die Balance zwischen Arbeit und Privatleben sind uns wichtig

Wir haben Sie überzeugt?

Dann senden Sie Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen an:

karriere@allbau.de oder an
Allbau Managementgesellschaft mbH
Stabsstelle Personal und Interne Verwaltung
Kastanienallee 25
45127 Essen

www.allbau.de
Tel.: 0201 2207-0

Allbau
Mein Zuhause in Essen