

Seit über 30 Jahren plant und betreut unser Architekturbüro Bauvorhaben aller Art. Zurzeit liegt unser Schwerpunkt im Wohnungsbau. Bei unseren Auftraggebern handelt es sich um Wohnungsbauunternehmen, Baugenossenschaften, gemeinnützige Vereine, öffentliche Auftraggeber und Privatkunden.

Wir suchen zur Verstärkung unseres Teams und Unterstützung unseres Bauleiters eine/n engagierte/n und qualifizierte/n

### **Junior Bauleiter (m/w/d)**

#### **Ihre Aufgaben:**

- Fach- und termingerechte Abwicklung unserer Hochbaustellen vor Ort
- Überprüfen von Handwerkerleistungen an der Baustelle nach technischer Ausführung und Richtigkeit gemäß der Planung und der Leistungsbeschreibung
- Regelmäßige Kommunikation und Abstimmung von Entscheidungen mit dem bauleitenden Architekten
- Überwachung der Einhaltung von Termin- und Qualitätsvorgaben und Koordinierung der Gewerke
- Führen von regelmäßigen Baubesprechungen mit Handwerkern, Bauherrschaft und Mietern
- Abnahmen von Bauvorhaben
- Ergänzende Detailplanung bei der Umsetzung von Bauleistungen
- Massenermittlungen, Erstellen von Leistungsverzeichnissen, Mitwirkung bei Ausschreibungen und Vergaben
- Prüfung von Aufmaßen, Rechnungsprüfungen
- Kompetenter Ansprechpartner für Auftraggeber, Unternehmen und Mitarbeiter

#### **Ihre Anforderungen:**

- mindestens Ausbildung zum Bautechniker oder ein vergleichbarer Abschluss
- Berufseinsteiger mit Erfahrung in der Bauleitung und ausgeprägtem bautechnischem Hintergrund
- Fähigkeit zu eigenverantwortlichem und selbstständigem Arbeiten
- Sicherer Umgang mit MS-Office-Produkten
- Aufgeschlossen, überzeugend und verhandlungssicher
- Führerschein Klasse B

#### **Wir bieten:**

- ein positives, familiäres Arbeitsklima
- ein interessantes und abwechslungsreiches Arbeitsfeld
- ein leistungsgerechtes Gehalt mit zusätzlicher Leistung (13.Monatsgehalt)
- Dienstwagen
- unbefristetes Arbeitsverhältnis

Bei Interesse freuen wir uns auf eine aussagekräftige Bewerbung.

RO Architekt  
Dipl. Ing. Reimund Orth  
Ober dem Hohlweg 13

35457 Lollar

tel. 6406/6838  
fax 06406/72853  
mobil 0171 3312719  
email [Info@architekturbuero-orth.de](mailto:Info@architekturbuero-orth.de)