

Stellenbezeichnung: Sachbearbeiter Stabstelle (m/w/d) für Niederlassungen (Technik)

LEG
gewohnt gut.



Die LEG ist mit rund 145.000 Mietwohnungen und rund 400.000 Bewohnern ein führendes börsennotiertes Wohnungsunternehmen in Deutschland. Das Unternehmen unterhält in seinem Stammland Nordrhein-Westfalen sieben Niederlassungen und ist an ausgewählten Standorten in weiteren westdeutschen Bundesländern mit persönlichen Ansprechpartnern vor Ort vertreten. Aus ihrem Kerngeschäft Vermietung und Verpachtung erzielte die LEG im Geschäftsjahr 2020 Erlöse von rund 861 Millionen Euro. Im Rahmen ihrer 2018 gestarteten Neubauoffensive möchte die LEG einen gesellschaftlichen Beitrag zur Schaffung von sowohl frei finanziertem als auch öffentlich gefördertem Wohnraum leisten und ab 2023 jährlich mindestens 500 Neubauwohnungen errichten bzw. ankaufen.

Für die **LEG Wohnen NRW GmbH, Abteilung Immobilienmanagement**, suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt am **Standort Düsseldorf oder Ratingen** einen

Sachbearbeiter (m/w/d) - Stabstelle für Niederlassungen (Technik)

Aufgaben:

- Fachliche Unterstützung der technischen Kundenbetreuer und der Niederlassungstechniker für den Großraum Rheinland
- Beratung der Niederlassungsleiter und der Leiter Kundenbetreuung in technischen Fragen
- Onboarding neuer technischer Mitarbeiter in den Niederlassungen und Durchführung von technischen Schulungen
- Durchführung und Leitung von Technikerrunden
- Sicherstellung des Know-how Transfer aus den Teams vom Dienstleistungsmanagement und Betreiber-Verantwortung
- Bedarfstransfer und Klärung übergreifender technischer Fragen mit den Fachabteilungen
- Unterstützung bei technischen Ad-hoc-Projekten zur Wahrung der Verkehrssicherheit
- Kommunikation mit Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gesundheitsämtern und Feuerwehren)
- Unterstützung, Plausibilisierung und Optimierung von Investitionsvorschlägen mit der Niederlassung
- Mitwirkung bei der Erstellung von Prozessen zu technischen Themen

Anforderungen:

- Abgeschlossene Ausbildung im technischen Bereich oder ein abgeschlossenes Studium im Bereich Bauingenieurwesen, Architektur oder vergleichbare Fachrichtung
- Mehrjährige Berufserfahrung sowie Markt- und Branchenkenntnisse in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
- Exzellente Teamarbeit sowie starkes Durchsetzungsvermögen und eine eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Sehr gute Kommunikationsfähigkeit und ausgeprägte Konfliktfähigkeit
- Analytisches Denken und strukturierte, zielorientierte Arbeitsweise
- Ausgeprägte Projektmanagementkompetenz
- Schnelle Identifikation mit den zu bearbeitenden Projekten und der Unternehmensstrategie
- Sicherer Umgang mit den MS Office-Tools sowie SAP-Kenntnisse

Wir bieten ein hoch attraktives Gesamtpaket, u.a. mit fairer Bezahlung, 14 Monatsgehältern, flexiblen Arbeitszeiten und 30 Urlaubstagen. Bei uns können Sie sich gezielt weiterbilden, sich von unserem LEG-Familienervice in allen Lebenslagen beraten lassen und unser professionelles Gesundheitsmanagement nutzen. Bitte bewerben Sie sich online über <https://jobs.leg-wohnen.de> unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung sowie des nächstmöglichen Eintrittstermins.