

### Kalkulator (w / m / d) Kalkulations- und Ausschreibungsabteilung

**Die ideale Herausforderung für Bauprofis in einem renommierten Familienunternehmen mit Tradition, Erfahrung und kontinuierlicher Entwicklung.**

Stellenummer 200716

Unser Mandant ist ein mittelständisches Bauunternehmen mit eigener Projektentwicklung und Bauträgerschaft. Seit weit über 100 Jahren wird der regionale Immobilienmarkt in den Bereichen hochwertiger Wohnungsbau, anspruchsvolle Gewerbe- und Handelsobjekte sowie bedarfsgerechte soziale Bauprojekte erfolgreich gestaltet. Die gesamte Wertschöpfungskette mit Planung, schlüsselfertigem Bauen und Vermarktung wird hierbei mit einem hohen Maß an Kundenorientierung, Qualitätsbewusstsein und Verlässlichkeit in der Bauausführung realisiert. Bei allem unternehmerischen Denken und Handeln steht stets der Mensch im Fokus. Sei es bei den von Vertrauen und Verantwortung geprägten langlebigen Partnerschaften - ebenso bei der Zufriedenheit der Kundschaft, für die passgenaue Lebens- und Arbeitswelten durch Termintreue, Qualität und optimale Preise geschaffen werden. Sichern Sie sich, zusammen mit unserem Mandanten, eine gemeinsame Zukunft mit persönlichen und wirtschaftlichen Erfolgen durch Innovation, Nachhaltigkeit und gegenseitiger Wertschätzung. Verantwortung und Förderung des betrieblichen Miteinanders sowie für Sport, Kultur, Bildung und Umwelt in der Region runden das Leitbild des Unternehmens ab. Standort ist eine **lebendige, attraktive Stadt am unteren Niederrhein**, nahe der niederländischen Grenze; infrastrukturell gut erreichbar aus dem **Ruhrgebiet** und **Düsseldorf**.

Für die Besetzung dieser Schlüsselfunktion wenden wir uns an fachlich und methodisch überzeugende Persönlichkeiten, die sich durch eine selbständige, eigenverantwortliche und strukturierte Arbeitsweise auszeichnen. Werden Sie Mitglied in einem engagierten und motivierten Team eines wachsenden Unternehmens mit gutem Betriebsklima, wo Sie abwechslungsreiche, vielfältige Herausforderungen sowie **interessante Perspektiven** und **persönliche Entwicklungsmöglichkeiten** in einem **unbefristeten Arbeitsverhältnis** erwarten. Die verdiente Anerkennung für Ihre Arbeit erhalten Sie in umfangreicher Form: Leistungsgerechte Vergütung, Betriebliche Altersversorgung, bis hin zu Angeboten für Fitness und Gesundheit.

#### Ihre Aufgaben

- ⇒ Baukostenermittlung, Kalkulation und Angebotserstellung, vorrangig für Immobilienprojekte im schlüsselfertigen Wohnungsbau
- ⇒ Selbständiges Einholen und Auswerten von Angeboten bei Nachunternehmern und Lieferanten
- ⇒ Massenermittlungen und Ausschreibungen von Bauleistungen der Kostengruppe 3 nach VOB, bzw. DIN, auf Grundlage von Bau- und funktionalen Leistungsbeschreibungen
- ⇒ Abstimmung mit Fachingenieuren und Handwerkern in der Angebotsphase
- ⇒ Kalkulatorische Begleitung der Bauprojekte in der Ausführungsphase
- ⇒ Pflege der Stamm- und Leistungsverzeichnisse für Roh- und Ausbau (ohne TGA)

#### Ihr Profil

- ⇒ Erfolgreich abgeschlossene Qualifikation im Bauwesen, wie Berufsaus- und -fortbildung (z.B. zum Bautechniker) oder Studium
- ⇒ Mehrjährige, ab ca. dreijährige Berufspraxis in der Kalkulation, Arbeitsvorbereitung oder Bauleitung schlüsselfertiger Projekte. Gute baubetriebliche und Kalkulations- / Ausschreibungskenntnisse.
- ⇒ Sichere Anwenderpraxis in MS Office und branchenspezifischer Spezialsoftware, wie iTWO oder artverwandt

**Sie sind herzlich eingeladen, sich telefonisch umfassend bei uns zu informieren. In Ihrer Bewerbung, die Sie uns bitte **ausschließlich per E-Mail** zusenden, nennen Sie uns bitte auch Ihre Gehaltsvorstellung und Ihre Verfügbarkeit. Selbstverständlich berücksichtigen wir Sperrvermerke und garantieren absolute Vertraulichkeit.**

**Wir freuen uns auf einen erfolgreichen Kontakt mit Ihnen.**

**MANAGEMENT mobil Personalberatung**

Stahlwerk Becker 12  
47877 Willich

Telefon 02154 / 954017 - 0 Fax 02154 / 954017 - 11  
Ihr Berater: Jörg Heidkamp / E - Mail: [bewerbung@management-mobil.de](mailto:bewerbung@management-mobil.de)