

Für unser Technisches Gebäudemanagement am Standort Ulm suchen wir zum nächstmöglichen Termin einen

Instandhaltungsmanager – Technischen Projektleiter (m/w/d)

Ihr zukünftiger Tätigkeitsbereich:

- Als Schnittstelle zwischen Kunde, Dienstleistern und unserem Instandhaltungsteam übernehmen Sie die technische Liegenschaftsverwaltung in Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber
- Für die einzelnen Objekte unterstützen Sie die Budgetplanung und sind für das regelmäßige Reporting an den Kunden verantwortlich
- Sie planen und steuern Wartungs- und Instandhaltungsmaßnahmen und pflegen Wartungsdokumente im CAFM System ein
- Vorbereitung und Abschluss von Service- und Wartungsverträgen
- Regelwerksverfolgung im Facility Management
- Sie entwickeln Prozesse mit, die zur wirtschaftlichen Optimierung und Verbesserung von Arbeitsabläufen beitragen.
- Unterstützung der leitenden Fachkraft für Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz

Sie bringen mit:

- Abgeschlossenes Studium aus den Bereichen Energie- und Gebäudetechnik, Facility Management, staatlich geprüfter Bautechniker (Hochbau), eine technische oder eine kaufmännische Ausbildung mit Weiterbildung zum Fachwirt für Facility Management
- Erfahrung in der Steuerung von Projekten im technischen Gebäudemanagement (TGM / TGA / Haustechnik)
- Gute Kenntnisse der gesetzlichen Rahmenbedingungen sowie betriebswirtschaftliches Wissen
- Sicherer Umgang mit den MS Office-Produkten sowie idealerweise mit Wartungs-/Instandhaltungsplänen und mit CAFM Systemen
- Souveränes und sicheres Auftreten gegenüber Ihren Ansprechpartnern sowie ein hohes Maß an Kommunikationsfähigkeit
- Eine selbstständige und strukturierte Arbeitsweise, Verhandlungsgeschick und die Fähigkeit, komplexe technische Prozesse zu steuern

Wir bieten Ihnen:

- Attraktive Arbeitsumgebung im Alten Röhrenwerk in Ulm
- Eine qualifizierte Einarbeitung durch den aktuellen Stelleninhaber
- Ein persönliches und offenes Miteinander mit Raum für Ihre Ideen
- individuelle Weiterbildungsmöglichkeiten
- Faire Gehaltsstruktur, eine arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersversorgung, Vermögenswirksame Leistungen, Kantine, Fahrradleasing, Jobticket und vieles mehr.

Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung **direkt hier** oder in unserem Stellenangebot auf www.steep.de/karriere

Die steep GmbH

Die steep GmbH ist ein technisches Dienstleistungsunternehmen mit Hauptsitz in Bonn und über 30 weiteren Standorten in Deutschland und Europa. Rund 800 Mitarbeiter beraten und unterstützen seit mehr als 50 Jahren erfolgreich industrielle und öffentliche Auftraggeber.

Kontakt:

www.steep.de/karriere

Ansprechpartner:

Claudia Kramarczyk (HR)
Tel.: +49 228 6681 502

Kevin Knust
(Instandhaltungsmanager)
Tel.: +49 731 933 1543

